

**Umowa nr .....**zawarta w dniu ..... **2021 roku**, w Wyszkanie, pomiędzy:**Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wyszkanie (dalej SPZZOZ w Wyszkanie),**

ul. Komisji Edukacji Narodowej 1, 07- 200 Wyszaków

NIP: 762-17-47-265; REGON: 000308726; KRS: 0000016810;

reprezentowanym przez

- Tomasza Borońskiego – Dyrektora SPZZOZ w Wyszkanie

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
NIP: .....; REGON: .....; KRS: .....;  
reprezentowaną przez:- .....  
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

wybrany na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest „Wykonanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania budowlanego „Modernizacja Bloku Porodowego wraz z Salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno - Położniczego w SPZZOZ w Wyszkanie (w tym dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniami)”
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) Etap I
    - a) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej we wszystkich wymaganych branżach, wraz z wszystkimi instalacjami, wyposażeniem w meble medyczne i inne wyposażenie,
    - b) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę dla zaprojektowanego zakresu robót budowlanych,
    - c) uzyskanie niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii itp. wymaganych do prowadzenia usług medycznych w zmodernizowanych pomieszczeniach.Potwierdzeniem zakończenia Etapu I będzie „Protokół zdawczo – odbiorczy” dokumentacji projektowej wraz z uzyskanym prawomocnym pozwoleniem na budowę.
  - 2) Etap II
    - a) uczestnictwo w przygotowaniu postępowania przetargowego w ramach zadania budowlanego „Modernizacja Bloku Porodowego wraz z Salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno - Położniczego w SPZZOZ w Wyszkanie,
    - b) pełnienie przez autora projektu nadzoru autorskiego.Potwierdzeniem zakończenia Etapu II będzie „Protokół odbioru czynności nadzoru autorskiego” wraz z potwierdzeniem uczestnictwa w przygotowywaniu postępowania przetargowego.
3. Opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy (tzw. Koncepcje programowo – przestrzenną - PFU), która stanowi Załącznik nr 2.
4. Wykonawca, po zapoznaniu się z przedmiotem zamówienia i warunkami zawartymi w SWZ, dnia .....2021 r. złożył ofertę, która stanowi integralną część umowy - Załącznik nr 1.
5. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 2) przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z aktami prawnymi, o których mowa w Zapytaniu ofertowym.

**§ 2****Dokumentacja projektowa**

1. Wykonawca opracuje dokumentację projektowo - kosztorysową we wszystkich wymaganych branżach, wraz z wszystkimi instalacjami i wyposażeniem spełniającym wymagania określone w normach i przepisach odnoszących się do przedmiotu zamówienia oraz zawierającej wszystkie wymagane prawem polskim opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, realizacji robót i dopuszczenia do użytkowania, w tym:
  - 1) projekt budowlany i wykonawczy we wszystkich wymaganych branżach w tym technologia wraz z wyposażeniem – po 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. CD w formie edytowalnej i pdf,
  - 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz. w wersji papierowej i na CD, w formie edytowalnej i pdf,

- 3) kosztorys inwestorski (z podsumowaniem i podziałem na branże) – po 2 egz. w wersji papierowej i na CD w formie edytowalnej i pdf,
  - 4) przedmiary robót /kosztorysy ofertowe– po 2 egz. w wersji papierowej i na CD w formie edytowalnej i pdf,
  - 5) założenia wyjściowe do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne, i organizacyjne nie określone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych wraz z wyposażeniem – po 2 egz. w wersji papierowej i na CD, w formie edytowalnej i pdf,
  - 6) wszelkie inne, nie wymienione wyżej uzgodnienia, opinie, ekspertyzy i oświadczenia niezbędne do opracowania dokumentacji (mieszczące się w zakresie niniejszej umowy), opracowania dokumentacyjne wymagane dla uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane w ramach Ustawy Prawo zamówień publicznych, realizacji prac budowlanych, odbioru i uzyskania zezwolenia na użytkowanie – po 2 egz. w wersji papierowej i CD.
2. Dokumentacja projektowa określona w ust.1, zostanie wykonana i przekazana Zamawiającemu Protokołem zdawczo - odbiorczym, wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę, oraz wszelkimi innymi wymaganymi zezwoleniami lub decyzjami warunkującymi rozpoczęcie i realizację zadania budowlanego.
  3. Wykonawca zobowiązany jest omówić z przedstawicielem Zamawiającego koncepcję realizacji przedmiotu zamówienia (realizowane funkcje i zakres modernizacji itp.) w jego siedzibie.
  4. Uwagi i ustalenia zostaną uwzględnione w opracowywanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, po akceptacji Zamawiającego.
  5. Wykonawca zobowiązany jest, przed rozpoczęciem prac projektowych, do zapoznania się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego, w tym w szczególności PFU – Załącznik nr 2 dla zadania budowlanego pn. „Modernizacja Bloku Porodowego wraz z salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno - Położniczego w SPZZOZ w Wyszku”.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia warunków wykonania zamówienia wraz z inwentaryzacją w określonym zakresie oraz dokonania uzgodnień z upoważnionymi przedstawicielami SPZZOZ w Wyszku, w trakcie realizowania dokumentacji projektowej.
  7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy fachowo, rzetelnie i kompletnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sztuką wymaganą dla realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami technicznymi i jakościowymi oraz dokładnością we wskazanych terminach.
  8. Wykonawca, do każdego egzemplarza dokumentacji projektowej, załącza pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  9. W trakcie prowadzenia prac projektowych i w ramach zakończenia prac projektowych, a przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę Wykonawca zaprezentuje dokumentację projektową w siedzibie Zamawiającego i omówi ją z upoważnionymi przedstawicielami SPZZOZ w Wyszku, w celu uzyskania pisemnej akceptacji. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, Wykonawca złoży dokumentację jako załącznik do wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, Wykonawca przekaze Zamawiającemu, odpowiednim protokołem zdawczo - odbiorczym, pozostałe egzemplarze dokumentacji wraz z oryginałem pozwolenia na budowę.
  10. Pełną dokumentację projektową Wykonawca przekaze Zamawiającemu także w wersji elektronicznej, z możliwością edycji przez Zamawiającego w pakiecie Microsoft Office.
  11. Wraz z odbiorem dokumentacji projektowej przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wykonanej w ramach umowy na wszystkich polach eksploatacji. W szczególności, w ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy (autora projektu) oraz bez żadnych ograniczeń czasowych, terytorialnych i ilościowych:
    - 1) użytkować i utrzymywać opracowanie projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowanie projektowe lub dowolną jego część, także jego kopie do realizacji zadania budowlanego oraz:
      - a) przekazać innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
      - b) przekazać innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
      - c) przekazać stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
      - d) wprowadzać zmiany opisów urządzeń i przyjętych rozwiązań projektowych, w czasie postępowania na udzielenie zamówienia publicznego i realizacji robót, zmierzające do zapewnienia zachowania uczciwej konkurencji, zastosowania najbardziej efektywnych i nowoczesnych rozwiązań oraz równego traktowania wykonawców.
    - 2) wykorzystywać opracowanie projektowe lub jego dowolną część do prezentacji i publikacji,
    - 3) wprowadzać opracowanie projektowe lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
    - 4) zwielokrotniać opracowanie projektowe lub jego części dowolną techniką.
  12. Przeniesienie uprawnień następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust 1.

**§ 3****Nadzór autorski**

1. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia. W szczególności, w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową - w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, lub w czasie wykonania robót budowlanych, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej, Wykonawca przed dopuszczeniem sprawdzi parametry tych materiałów i urządzeń,
  - 2) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
  - 3) udziału w naradach technicznych, liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu Inspektora nadzoru.
2. Wykonawca będzie uczestniczył w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie „Modernizacja Bloku Porodowego wraz z salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno - Położniczego w SPZZOZ w Wyszku” w tym, w szczególności, obowiązkiem Wykonawcy będzie:
  - 1) sprawdzenie i ewentualne odpowiednie uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia (dokumentacji projektowej z przedmiarami/kosztorysami ofertowymi) przed zamieszczeniem na stronie internetowej,
  - 2) aktualizacja kosztorysów inwestorskich w przypadku potrzeby przeprowadzenia powtórnej procedury przetargowej,
  - 3) udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących opisu przedmiotu zamówienia zgłaszanych przez Wykonawców w trakcie postępowania,
  - 4) w przypadku stwierdzenia, na etapie przygotowawczym lub etapie realizacji robót budowlanych, niekompletności dokumentacji objętej umową Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania dokumentacji uzupełniającej w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad w dokumentacji powstałych z jego winy, powodujących dodatkowe koszty dla Zamawiającego.

**§ 4****Kwalifikacje, uprawnienia Wykonawcy, osoby odpowiedzialne**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) osoby wykonujące przedmiot umowy posiadają konieczne doświadczenie, uprawnienia i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy wynikające z obowiązujących przepisów, w tym: Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządzie zawodowym architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1117); Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie o przygotowaniu zawodowym do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 831, a także zobowiązane są do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 Kodeksu cywilnego,
  - 2) są członkami odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, wpisanej w ewidencji pod odpowiednimi numerami i posiadają wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. 2003 r. nr 220, poz. 2174).
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy, na zasadach określonych w art. 647 Kodeksu Cywilnego. Podwykonawca musi dysponować wszystkimi uprawnieniami niezbędnymi do wykonania powierzonych zadań, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada i zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. nr 2003 nr 220 poz. 2174) w zakresie przedmiotu zamówienia na kwotę ..... zł. Polisa ubezpieczeniowa wraz z dokumentem potwierdzającym jej opłacenie stanowi Załącznik nr 3 do umowy.
5. Uprawnienia budowlane autorów opracowań i sprawdzających stanowią będą załączniki do dokumentacji projektowej.

**§ 5****Okres realizacji**

1. Strony zawierają umowę od dnia jej podpisania do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, przez Wykonawcę robót budowlanych, zaś termin wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadania „Modernizacja Bloku Porodowego wraz z salą Ciąg Oddziału Ginekologiczno-Położniczego w SPZZOZ w Wyszku” zgodnie z ofertą Wykonawcy zostaje ustalony na dzień ..... 2021 roku.

Przez „wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej” rozumie się wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

## § 6

### Wynagrodzenie Wykonawcy

- Wykonawcy, zgodnie z ofertą z dnia ..... przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, niezmiennie do końca trwania umowy, w wysokości:  
brutto ..... złotych  
słownie brutto: ..... złotych  
w tym:  
VAT .....% ..... złotych  
kwota netto ..... złotych  
słownie netto ..... złotych
- Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 będzie wypłacane w dwóch częściach, po zakończeniu każdego Etapu:  
a) za realizację Etapu I zapłata w wysokości 90% wynagrodzenia określonego w ust. 1, po podpisaniu przez Strony przyjętego bez zastrzeżeń „Protokołu zdawczo – odbiorczego” dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę;  
b) za realizację Etapu II zapłata w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w ust. 1, po uzyskaniu przez Wykonawcę robót budowlanych uzyskania pozwolenia na użytkowanie, podpisaniu przez Strony przyjętego bez zastrzeżeń „Protokołu odbioru czynności nadzoru autorskiego” wraz z potwierdzeniem uczestnictwa w przygotowywaniu postępowania przetargowego.
- Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływanie innych czynników mogących mieć wpływ na koszty.
- Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
- Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie **60 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Strony dla Etapu I - „Protokół zdawczo – odbiorczy” oraz dla Etapu II „Protokół odbioru czynności nadzoru autorskiego”.
- Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na numer **rachunku bankowego Wykonawcy:** .....
- Z tytułu nieterminowej zapłaty należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej, najpóźniej do dnia 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym należność finansowa stała się wymagalna a w przypadku zaległości płatniczych powstałych w czwartym kwartale roku Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie po wystawieniu i doręczeniu Zamawiającemu noty odsetkowej najpóźniej do dnia 31 marca następnego roku kalendarzowego.
- Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań.
- Cesje wierzytelności oraz inne czynności prawne mające na celu zmianę wierzyciela dokonane z naruszeniem art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej są nieważne.

## § 7

### Odpowiedzialność Wykonawcy

- Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy z tytułu rękojmi według zasad Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem ust. 2.
- Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wobec osób trzecich za skutki nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
- Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.

## § 8

### Kary umowne

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:  
a) za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy, przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;  
b) za jednostronne odstąpienie od niezrealizowanej części umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;  
c) za przekroczenie terminu określonego w § 5 ust. 1, w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień

- przekroczenia terminu;
- d) za naruszenie innych obowiązków określonych w umowie – w wysokości 500 zł brutto za każde naruszenie lub niewywiązanie się z obowiązków;
- e) za nieprzedstawienie polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 4 ust. 4 – 100 zł brutto za każdy dzień opóźnienia (maksymalne opóźnienie 7 dni, po upływie terminu 7 dni umowa ulega rozwiązaniu z winy Wykonawcy - § 11 ust. 1 poz. 4);
2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wartości 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

## **§ 9**

### **Nadzór nad realizacją**

1. Osobami upoważnionymi do kontaktu i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:
- a) ze strony Zamawiającego:  
SPZZOZ w Wyszku ul. Komisji Edukacji Narodowej 1, 07-200 Wyszki  
Pani/Pan.....  
tel.: .....  
adres mailowy: .....
- b) ze strony Wykonawcy:  
.....  
Pan/Pani .....  
tel./faks:.....  
adres mailowy:.....
2. Strony umowy zastrzegają sobie możliwość zmiany oraz uzupełniania listy osób wskazanych w ust. 1, Strona zmieniająca powiadomi drugą Stronę o zmianie osoby w formie pisemnej.

## **§ 10**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W okresie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie do pisemnego powiadamiania Zamawiającego, w terminie 3 dni od daty wystąpienia okoliczności mających wpływ na realizację umowy, w tym m. in.:
- a) zmiana siedziby lub nazwy Wykonawcy,
- b) zmiana osób reprezentujących Wykonawcę,
- c) zawieszenie działalności.
3. W przypadku, zmiany stawki podatku VAT, zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian. Zmiana wynagrodzenia brutto może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie aktu normatywnego wprowadzającego tę zmianę.

## **§ 11**

### **Rozwiązanie i odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu świadczenia usług do dnia odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku:
- 1) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu,
- 2) nienależytego wykonania lub jej niewykonania w terminie, a w szczególności dokonania jakichkolwiek naruszeń postanowień lub zobowiązań,
- 3) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
- 4) braku ważnej polisy ubezpieczeniowej (o której mowa w § 4 ust 4) powyżej 7 dni,
- W przypadkach, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
3. Rozwiązanie umowy następuje w formie pisemnej z podaniem przyczyny.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa, a w szczególności ustawy Kodeks cywilny.
2. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**

.....

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta przetargowa Wykonawcy

Załącznik nr 2 – PFU (Załącznik nr 1 do ZO)

Załącznik nr 3 – Kopia polisy ubezpieczeniowej z potwierdzeniem zapłaty